

# CONCERTO 弦雅

只供內部培訓參考用途  
UPDATED ON 14/06/2022

單位	A(1房套+開放廚)	B(1房套+開放廚)	C(開放式)	D(開放式)	E(開放式)	單位
實用面積	294'	283'	206'	212'	214'	實用面積
天台	172'	163'	113'	174'	168'	天台
<b>25</b>	招標	招標	招標	招標	招標	<b>25</b>
單位	A(1房套+開放廚)	B(1房套+開放廚)	C(開放式)	D(開放式)	E(開放式)	單位
實用面積	294'	283'	206'	212'	214'	實用面積
<b>23</b>	733.4 @24946	731.3 @25841	*555.4 @26961	561.9 @26505	533.5 @24930	<b>23</b>
<b>22</b>	726.1 @24697	724.1 @25587	*549.9 @26694	542.4 @25585	540.8 @25271	<b>22</b>
<b>21</b>	705.6 @24000	716.9 @25332	*547.2 @26563	551.9 @26033	525.1 @24537	<b>21</b>
<b>20</b>	716 @24354	709.8 @25081	*544.5 @26432	533.8 @25179	521.9 @24388	<b>20</b>
<b>19</b>	712.5 @24235	705.5 @24929	541.8 @26301	529.5 @24976	510.7 @23864	<b>19</b>
<b>18</b>	706.8 @24041	700.5 @24753	*541.8 @26301	530.6 @25028	507.6 @23720	<b>18</b>
<b>17</b>	701.2 @23850	694.8 @24551	*536.4 @26039	514 @24245	502.4 @23477	<b>17</b>
<b>16</b>	688.8 @23429	686.5 @24258	*533.2 @25883	512 @24151	497.4 @23243	<b>16</b>
<b>15</b>	683.4 @23245	682.5 @24117	*530 @25728	533.5 @25165	492.5 @23014	<b>15</b>
<b>12</b>	677.9 @23058	678.4 @23972	526.8 @25573	515.2 @24302	492.5 @23014	<b>12</b>
<b>11</b>	673.9 @22922	672.9 @23777	*523.6 @25417	513.4 @24217	489.6 @22879	<b>11</b>
<b>10</b>	669.9 @22786	667.6 @23590	*528.4 @25650	511.6 @24132	497.2 @23234	<b>10</b>
<b>9</b>	665.9 @22650	662.4 @23406	*525.2 @25495	517.5 @24410	476.1 @22248	<b>9</b>
<b>8</b>	665.9 @22650	657.1 @23219	517.5 @25121	501.6 @23660	473.3 @22117	<b>8</b>
<b>7</b>	664.2 @22592	640.9 @22647	*515.2 @25010	496.6 @23425	467.6 @21850	<b>7</b>
<b>6</b>	662.2 @22524	634.6 @22424	*510 @24757	512 @24151	460.7 @21528	<b>6</b>
<b>5</b>	660.2 @22456	628.4 @22205	*514 @24951	486.8 @22962	453.1 @21173	<b>5</b>
單位	A(1房套+開放廚)	B(1房套+開放廚)	C(開放式)	D(開放式)	E(開放式)	單位
實用面積	249'	285'	207'	189'	193'	實用面積
平台	350'	236'	-	55'	239'	平台
<b>3</b>	655 @26305	655 @22982	*502.4 @24271	438 @23175	476 @24663	<b>3</b>

藍色為未出售單位

A 120天付款計劃 (照減3%)  
臨約5%，臨約後60天內3%，  
臨約後120天內92%

「置業有禮」特別折扣：3%售價折扣

「印花稅津貼」優惠：6%售價折扣

「夏日限時優惠」  
獲1%售價折扣  
(2022/5/1 至2022/8/31 或之前適用)

樓盤名稱： CONCERTO 弦雅  
發展商： 佳兆業及宏達控股  
物業地址： 醫局街203號  
單位數量： 95  
樓層總數： 22層 (不包括天台)  
預計關鍵日期： 2021年12月31日(現樓)  
本票抬頭： 本票\$100,000  
"貝克·麥堅時律師事務所"/"Baker & McKenzie"  
管理費： -  
示位地址： 現樓

(SA19) 綠色單位以招標形式出售  
招標期：至2022/10/31  
每日中午12:00- 下午6:00  
出售地點：九龍醫局街 203 號2號舖  
招標文件至截標止可供領取

\*\*\*上述一手資訊或數據只供內部參考，其準確性及真實性以發展商提供的資料為準，建議參考SRPE成交記錄冊。如因轉載內容而觸犯<一手住宅物業銷售條例>或違反EAA條例，轉載者須承擔導致的一切法律後果及責任。

\*\*\*